

BANK SPÓŁDZIELCZY W NIEMCACH
Oddział w

Nr wniosku kredytowego

Data złożenia wniosku kredytowego

WNIOSEK
O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO* / HIPOTECZNEGO*

Kwota kredytu zł.	Słownie: zł.
-------------------------	--------------------

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY/ ACH*

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię i nazwisko		
Imiona rodziców		
Data i miejsce urodzenia		
Stan cywilny		
Adres zameldowania oraz miejsce zamieszkania, gdy jest inne od miejsca zameldowania		
Adres do korespondencji		
Cechy dokumentu tożsamości		
Cechy drugiego dokumentu tożsamości		
PESEL		
NIP		
Nr telefonu		
E-mail:		
Rachunek bankowy w BS Niemce	<input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam – podać nr rachunku Nr	<input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam – podać nr rachunku Nr

II. INFORMACJE O KREDYCIE

Deklarowany udział własny: zł. słownie złotych: w formie:*													
Oświadczam/my, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu. * dotyczy Kredytu Mieszkaniowego													
Okres kredytowania: lat, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: miesięcy													
Spłata kredytu: <input type="checkbox"/> miesięcznie <input type="checkbox"/> kwartalnie	<input type="checkbox"/> raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) płatne do dnia miesiąca* kwartału* począwszy od <input type="checkbox"/> raty równe tzw. annuitetowe (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatne do dnia miesiąca* kwartału* począwszy od												
Spłata kredytu	<input type="checkbox"/> raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> raty równe (równe raty kapitałowo-odsetkowe)												
Sposób zapłaty prowizji za udzielenie kredytu	<input type="checkbox"/> wpłata gotówką / przelewem przez Kredytobiorcę przed uruchomieniem kredytu <input type="checkbox"/> pobranie przez Bank ze środków na rachunku bankowego w BS Niemce w dniu wypłaty <input type="checkbox"/> pobranie przez Bank ze środków kredytowych												
Cel kredytowania (Kredyt Mieszkaniowy)	<input type="checkbox"/> Nabycie prawa własności / użytkownika wieczystego* działki budowlanej. <input type="checkbox"/> Nabycie prawa użytkownika wieczystego działki gruntu. <input type="checkbox"/> Nabycie prawa własności / użytkownika wieczystego działki budowlanej z niedokończoną budową. <input type="checkbox"/> Nabycie prawa własności nieruchomości (lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego) na rynku pierwotnym / wtórnym*. <input type="checkbox"/> Nabycie prawa własności nieruchomości (lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego) w trakcie budowy. <input type="checkbox"/> Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego budowanego przez Spółdzielnię Mieszkaniową. <input type="checkbox"/> Nabycie prawa własności nieruchomości (lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego) budowanej przez Developera / Spółdzielnię Mieszkaniową*. <input type="checkbox"/> Nabycie prawa do domu jednorodzinnego w Spółdzielni Mieszkaniowej / spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na rynku pierwotnym / wtórnym*. <input type="checkbox"/> wykup lokalu od Gminy / Skarbu Państwa / zakładu pracy*. <input type="checkbox"/> Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego lub prawa własności lokalu mieszkalnego. <input type="checkbox"/> Budowa / Dokończenie budowy* domu metodą gospodarczą. <input type="checkbox"/> Rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego. <input type="checkbox"/> Remont i modernizacja domu lub lokalu mieszkalnego. <input type="checkbox"/> Wykup mieszkania komunalnego / zakładowego*. <input type="checkbox"/> Inne: <input type="checkbox"/> Spłata kredytu mieszkaniowego przeznaczonego na: (cel z umowy kredytowej spłacanego kredytu) <input type="checkbox"/> Refinansowanie kosztów:												
Cel kredytowania (Kredyt Hipoteczny)												
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Termin</th> <th>Kwota</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1)</td> <td>..... zł.</td> </tr> <tr> <td>2)</td> <td>..... zł.</td> </tr> <tr> <td>3)</td> <td>..... zł.</td> </tr> <tr> <td>4)</td> <td>..... zł.</td> </tr> <tr> <td>5)</td> <td>..... zł.</td> </tr> </tbody> </table>	Termin	Kwota	1) zł.	2) zł.	3) zł.	4) zł.	5) zł.
Termin	Kwota												
1) zł.												
2) zł.												
3) zł.												
4) zł.												
5) zł.												

Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: zł Słownie:
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu:
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	<input type="checkbox"/> hipoteka na nieruchomości objętej KW Nr prowadzonej jest przez Sąd Rejonowy w <input type="checkbox"/> cesja praw na rzecz Banku z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych <input type="checkbox"/> weksel własny in blanco Kredytobiorcy / ów wraz z deklaracją wekslową <input type="checkbox"/> poręczenie wekslowe przez: <input type="checkbox"/> poręczenie według prawa cywilnego <input type="checkbox"/> kaucja pieniężna <input type="checkbox"/> blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo do rachunku bankowego w BS Niemce Nr <input type="checkbox"/> inne:
Ubezpieczenie:	<input type="checkbox"/> nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych w na kwotę zł.
Proponowany termin rozliczenia kredytu r.

III. OŚWIADCZENIA

- Przyjmuję do wiadomości informację Banku Spółdzielczego w Niemcach, że:
 - Bank Spółdzielczy w Niemcach, ul. Lubelska 190, 21-025 Niemce będzie administratorem moich danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych;
 - dane te przetwarzane będą przez Bank Spółdzielczy w Niemcach w celu rozpatrzenia niniejszego wniosku oraz zawarcia i realizacji umowy kredytowej, a także w celach określonych w art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie danych osobowych;
 - Bank Spółdzielczy w Niemcach nie będzie udostępniać tych danych innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów i okoliczności ujawnienia danych przewidzianych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2002 r., Nr 72, poz. 665, z późn. zm.) oraz innych przepisach powszechnie obowiązujących. W szczególności Bank będzie przekazywał dane do instytucji utworzonych na podstawie art. 105 ust. 4 ustawy Prawo bankowe, w tym do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Biuro Obsługi Klienta, ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa, przetwarzających dane w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego, zgodnie z zasadami określonymi w art. 105 ust. 4, ust. 4a i 4d oraz w art. 105a ustawy Prawo bankowe;
 - przysługuje mi prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzaniu, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody oraz prawo do wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych;
 - dane osobowe będą przetwarzane przez Bank nie dłużej niż do zrealizowania celów, do których zostały zebrane;
 - kontakt do przedstawiciela Banku, administratora bezpieczeństwa informacji, drogą elektroniczną na adres e-mail: centrala@bsniemce.pl
 - zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: centrala@bsniemce.pl lub telefonicznie pod numerem telefonu 81 756-71-30;
 - podanie danych jest dobrowolne.
- Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 09 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Niemcach do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie – Biuro Obsługi Klienta, ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.
- Wyrażam zgodę/ Nie wyrażam zgody* na przetwarzanie moich danych osobowych przez Bank Spółdzielczy w Niemcach w celu reklamy produktów i usług Banku.
- Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 § 1 Kodeksu karnego, że:
 - nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte w tym wniosku oraz składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - nie toczy się/toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie
 - terminowo reguluję należności podatkowe.
- Wyrażam zgodę na:

- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku* lub na adres mojej poczty elektronicznej: / *

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku* lub na adres mojej poczty elektronicznej: / *

6. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
7. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: w placówce Banku lub przesłania na adres korespondencyjny:
8. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
9. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
10. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis Wnioskodawcy I)

.....
(podpis Wnioskodawcy II)

.....
(podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku
potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność
powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)