

BANK SPÓŁDZIELCZY W NIEMCACH
Oddział w _____

Nr wniosku kredytowego _____

Data złożenia wniosku kredytowego _____

WNIOSEK
O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO* / HIPOTECZNEGO*

Kwota kredytu _____ zł.	Słownie: _____ zł.
-------------------------	--------------------

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY/ ACH*

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię i nazwisko		
Imiona rodziców		
Data i miejsce urodzenia		
Stan cywilny		
Adres zameldowania oraz miejsce zamieszkania, gdy jest inne od miejsca zameldowania		
Adres do korespondencji		
Cechy dokumentu tożsamości		
Cechy drugiego dokumentu tożsamości		
PESEL		
NIP		
Nr telefonu		
E-mail:		
Rachunek bankowy w BS Niemce	☐ nie posiadam ☐ posiadam – podać nr rachunku Nr _____	☐ nie posiadam ☐ posiadam – podać nr rachunku Nr _____

II. INFORMACJE O KREDYCIE

Deklarowany udział własny: _____ zł. słownie złotych: _____ w formie: _____ *		
Oświadczam/my, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu. * dotyczy Kredytu Mieszkaniowego		
Okres kredytowania: _____ lat, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: _____ miesięcy		
Rodzaj oprocentowania: ☐ zmienne ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych m-cy.		
Spłata kredytu: ☐ miesięcznie ☐ kwartalnie	☐ raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) płatne do _____ dnia miesiąca* kwartału* począwszy od _____ ☐ raty równe tzw. annuitetowe (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatne do _____ dnia miesiąca* kwartału* począwszy od _____	
Spłata kredytu	☐ raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ raty równe (równe raty kapitałowo-odsetkowe)	
Sposób zapłaty prowizji za udzielenie kredytu	☐ wpłata gotówką / przelewem przez Kredytobiorcę przed uruchomieniem kredytu ☐ pobranie przez Bank ze środków na rachunku bankowego w BS Niemce w dniu wypłaty ☐ pobranie przez Bank ze środków kredytowych	
Cel kredytowania (Kredyt Mieszkaniowy)	☐ Nabycie prawa własności / użytkowania wieczystego* działki budowlanej. ☐ Nabycie prawa użytkowania wieczystego działki gruntu. ☐ Nabycie prawa własności / użytkowania wieczystego działki budowlanej z niedokończoną budową. ☐ Nabycie prawa własności nieruchomości (lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego) na rynku pierwotnym / wtórnym*. ☐ Nabycie prawa własności nieruchomości (lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego) w trakcie budowy. ☐ Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego budowanego przez Spółdzielnię Mieszkaniową. ☐ Nabycie prawa własności nieruchomości (lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego) budowanej przez Developera / Spółdzielnię Mieszkaniową*. ☐ Nabycie prawa do domu jednorodzinnego w Spółdzielni Mieszkaniowej / spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na rynku pierwotnym / wtórnym*. ☐ wykup lokalu od Gminy / Skarbu Państwa / zakładu pracy*. ☐ Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu na spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego lub prawa własności lokalu mieszkalnego. ☐ Budowa / Dokończenie budowy* domu metodą gospodarczą. ☐ Rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego. ☐ Remont i modernizacja domu lub lokalu mieszkalnego. ☐ Wykup mieszkania komunalnego / zakładowego*. ☐ Inne: _____ ☐ Spłata kredytu mieszkaniowego przeznaczonego na: _____ (cel z umowy kredytowej spłacanego kredytu) ☐ Refinansowanie kosztów: _____	
Cel kredytowania (Kredyt Hipoteczny)	_____ _____	
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	Termin	Kwota
	1) _____	_____ zł.
	2) _____	_____ zł.
	3) _____	_____ zł.
	4) _____	_____ zł.
	5) _____	_____ zł.

Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu:	_____ zł. Słownie: _____
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu:	_____
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	☐ weksel własny in blanco Kredytobiorcy / ów wraz z deklaracją wekslową ☐ poręczenie wekslowe przez: _____ ☐ hipoteka umowna na nieruchomości objętej KW Nr _____ prowadzonej jest przez Sąd Rejonowy w _____ ☐ cesja praw na rzecz Banku z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych ☐ wskazanie Banku, jako głównego uposażonego do otrzymania świadczenia z umowy ubezpieczenia na życie Kredytobiorcy ☐ kaucja pieniężna na kwotę _____ ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym Nr _____ ☐ pełnomocnictwo do rachunku bankowego w BS Niemce Nr _____ ☐ inne: _____
Ubezpieczenie:	☐ nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych w _____ na kwotę _____ zł.
Oświadczam, że otrzymałem ofertę ubezpieczenia na życie i:	
☐ chcę z niej skorzystać ☐ nie chcę z niej skorzystać	
Proponowany termin rozliczenia kredytu	_____ - _____ - _____ r.

III. OŚWIADCZENIA I ZGODY

- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Niemcach, zwanego dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: centrala@bsniemce.pl lub telefonicznie pod numerem 81 756-17-30;
- Oświadczam, że:
 - nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - nie toczy się/toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____
 - terminowo reguluje zeznania podatkowe.
- Wyrażam zgodę na:
 - otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ / *

- otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

W tym celu wskazuję adres w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: _____ / *

- zawarcie Umowy o kredyt hipoteczny w terminie wcześniejszym niż 14 dni po wydaniu mi decyzji kredytowej

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

4. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny: _____
6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis Wnioskodawcy I)

.....
(podpis Wnioskodawcy II)

.....
(podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku
potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność
powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)